

Associazione CENTRO EDUCATIVO ITALO SVIZZERO "REMO BORDONI" (C.E.I.S.)

Ente Morale – D.P.R. 1036 del 22/11/1973

Sede legale: Rimini - Via Vezia 2

Codice Fiscale 01975370402

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI

*Al Consiglio di Amministrazione
della Associazione Educativo Italo Svizzero "Remo Bordoni" (C.E.I.S.)*

Premessa

Il Collegio dei Revisori nella composizione attuale è stato nominato in data 15 giugno 2020. La struttura del bilancio è stata redatta in conformità alla vigente normativa civilistica, ed i documenti prescritti dall'art.2423, c.1, del Codice Civile, nonostante la ASSOCIAZIONE CENTRO EDUCATIVO ITALO SVIZZERO "REMO BORDONI" (C.E.I.S.) quale persona giuridica di diritto privato, non sia soggetta alla normativa della redazione del bilancio in formato CEE.

Il Bilancio è composto da stato patrimoniale, conto economico-gestionale, nota integrativa e relazione sulla gestione, con l'applicazione dei principi contabili generalmente utilizzati con particolare riguardo al principio contabile per gli enti no profit n. 1 denominato "Quadro sistematico per la preparazione e presentazione del bilancio degli enti no profit" e della raccomandazione n. 1 denominata "Documento di presentazione di un sistema rappresentativo dei risultati di sintesi delle aziende non profit" redatti rispettivamente dalla Fondazione OIC e dalla Commissione Aziende Non Profit del Consiglio Nazionale Dottori Commercialisti.

I principi adottati permettono una rappresentazione chiara e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della ASSOCIAZIONE CENTRO EDUCATIVO ITALO SVIZZERO "REMO BORDONI" (C.E.I.S.) del risultato dell'esercizio.

Per ciò che concerne il rendiconto gestionale si fa presente che gli amministratori hanno proposto lo schema previsto dal Cod. Civile all'art. 2425, rappresentativo della gestione caratteristica, finanziaria ed accessoria della Associazione, e la nota integrativa, è stata integrata con la rappresentazione del rendiconto della gestione previsto dalla raccomandazione N.1 denominata "Documento di presentazione di un sistema rappresentativo dei risultati di sintesi delle aziende non profit" redatta dalla Commissione Aziende Non Profit del Consiglio Nazionale Dottori Commercialisti.

Attività di revisione legale dei conti

Relazione sul bilancio d'esercizio

L'organo di controllo incaricato della revisione legale ha svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della ASSOCIAZIONE CENTRO EDUCATIVO ITALO SVIZZERO "REMO BORDONI" (C.E.I.S.)

Handwritten signatures:
Gaudano Figura
Frangola

costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2020, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Responsabilità dei revisori

È dei Revisori incaricati della revisione legale la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio d'esercizio sulla base della revisione legale svolta dopo l'accettazione dell'incarico. La revisione legale comporta lo svolgimento di procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel bilancio d'esercizio. Le procedure scelte dipendono dal giudizio professionale dei Revisori, inclusa la valutazione dei rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali. Nell'effettuare tali valutazioni del rischio, i revisori considerano il controllo interno relativo alla redazione del bilancio d'esercizio dell'impresa che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta al fine di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'impresa. La revisione legale comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, nonché la valutazione della rappresentazione del bilancio d'esercizio nel suo complesso.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il giudizio.

Giudizio

A giudizio dei revisori il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica al 31 dicembre 2020 dell'ente in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione.

La relazione sulla gestione, la cui responsabilità compete agli amministratori della ASSOCIAZIONE CENTRO EDUCATIVO ITALO SVIZZERO "REMO BORDONI" (C.E.I.S.) illustra le poste di bilancio, l'andamento economico e gestionali della associazione e le modalità di perseguimento delle finalità statutarie conformemente a quanto previsto dalla norma.

Attività di vigilanza

A - Sintesi e risultati dell'attività di vigilanza svolta

L'organo di controllo ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione, nonché sull'effettivo perseguimento delle finalità dell'ente.

Ha inoltre vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento.

Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati

L'organo di controllo ha preso conoscenza della ASSOCIAZIONE CENTRO EDUCATIVO ITALO SVIZZERO "REMO BORDONI" (C.E.I.S.) per quanto concerne:



Handwritten signatures of the auditors, including a large signature at the top and two smaller ones below it, one of which appears to be 'Giovanna Figueri'.

i) la tipologia dell'attività svolta;
 ii) la sua struttura organizzativa e contabile;
 tenendo anche conto delle dimensioni e delle problematiche della Associazione, viene ribadito che la fase di "pianificazione" dell'attività di vigilanza - nella quale occorre valutare i rischi intrinseci e le criticità rispetto ai due parametri sopra citati - è stata attuata mediante il riscontro positivo rispetto a quanto già conosciuto in base alle informazioni acquisite dalla sua nomina.

È stato, quindi, possibile confermare che:

- l'attività tipica svolta dalla ASSOCIAZIONE CENTRO EDUCATIVO ITALO SVIZZERO "REMO BORDONI" (C.E.I.S.) non è mutata nel corso dell'esercizio in esame ed è coerente con quanto previsto allo scopo sociale;
- l'assetto organizzativo e la dotazione delle strutture informatiche sono rimasti sostanzialmente invariati sino al 31.12.2020;
- le risorse umane costituenti la "forza lavoro" non sono sostanzialmente mutate sino al 31.12.2020;
- quanto sopra constatato risulta indirettamente confermato dal confronto delle risultanze dei valori espressi nel conto economico per gli ultimi due esercizi, ovvero quello in esame (2020) e quello precedente (2019). È inoltre possibile rilevare come la ASSOCIAZIONE CENTRO EDUCATIVO ITALO SVIZZERO "REMO BORDONI" (C.E.I.S.) abbia operato nel 2020 in termini confrontabili con l'esercizio precedente e, di conseguenza, i controlli si sono svolti su tali presupposti avendo verificato la sostanziale confrontabilità dei valori e dei risultati con quelli dell'esercizio precedente.

Qui di seguito si elencano in sintesi le voci di bilancio dello Stato Patrimoniale per l'anno 2020 poste a confronto con quelle dell'anno precedente.

STATO PATRIMONIALE

	31/12/2019	31/12/2020
A. Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B. Immobilizzazioni	1.367.944	1.279.416
C. Attivo Circolante	1.413.676	1.394.671
D. Ratei e risconti	18.367	16.888
Totale attivo	2.799.987	2.690.974
A. Patrimonio netto	993.258	933.430
B. Fondi per rischi ed oneri	168.141	388.443
C. Trattamento di fine rapporto	336.965	320.377
D. Debiti	1.231.620	936.008
E Ratei e risconti	70.002	112.717
Totale passivo	1.806.728	1.757.545

CONTO ECONOMICO-GESTIONALE

[Handwritten signature]
Jordana Bigica
[Handwritten signature]

	31/12/2019	31/12/2020
A. Valore della produzione	5.582.285	4.247.258
B. Costi della produzione	5.418.027	4.447.835
Differenza tra valori e costi della produzione(A-B)	164.258	-200.577
C. Proventi e oneri finanziari	- 4.607	- 4.898
D. Rettifiche di valore di attività finanziarie	0	0
E. Proventi ed oneri straordinari	- 948	+ 233.937
Risultato ante imposte	158.703	28.462
Imposte sul reddito	108.393	88.291
Risultato d'esercizio	+ 50.310	- 59.829

Attività svolta

Durante le verifiche periodiche e la partecipazione ai consigli e dalle informazioni ricevute, dal Consiglio stesso incontrato, dal Direttore e dal personale amministrativo, l'organo di controllo ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla ASSOCIAZIONE CENTRO EDUCATIVO ITALO SVIZZERO "REMO BORDONI" (C.E.I.S.), ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi.

L'organo di controllo ha quindi valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale dell'impresa e delle sue eventuali mutazioni rispetto alle esigenze minime postulate dall'andamento della gestione.

I rapporti con le persone operanti nella citata struttura - amministratori, dipendenti - si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati, avendo chiarito quelli dell'Organo di controllo.

Si è potuto riscontrare che:

- il personale amministrativo interno incaricato della rilevazione dei fatti aziendali non è sostanzialmente mutato rispetto all'esercizio precedente;
- il livello della sua preparazione tecnica resta adeguato rispetto alla tipologia dei fatti aziendali ordinari da rilevare e può vantare una sufficiente conoscenza delle problematiche aziendali;
- i consulenti ed i professionisti esterni incaricati dell'assistenza contabile, fiscale, societaria e giuslavoristica non sono mutati e pertanto hanno conoscenza storica dell'attività svolta e delle problematiche gestionali anche straordinarie che hanno influito sui risultati del bilancio.

Stante la relativa semplicità dell'organigramma direzionale, le informazioni richieste sono state fornite dal Presidente, dal Direttore sia dal personale amministrativo sia in occasione delle riunioni programmate, sia in occasione di accessi presso la sede della Associazione e anche tramite i contatti/flussi informativi telefonici e informatici con alcuni membri del consiglio di amministrazione: da tutto quanto sopra deriva che gli amministratori hanno, nella sostanza e nella forma, rispettato quanto ad essi imposto dalla citata norma.

In conclusione, per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta dal momento dell'incarico, l'Organo di controllo può affermare che:

Handwritten signatures of the auditing body members, including the name 'Gordano Borghini'.

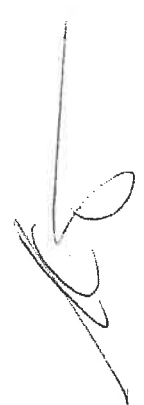
- le decisioni assunte dall'organo di amministrazione sono state conformi alla legge e allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società;
- le operazioni poste in essere sono state anch'esse conformi alla legge e allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- non si pongono specifiche osservazioni in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione;
- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi fatti significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione;
- L'organo di controllo non ha rilasciato pareri previsti dalla legge.

B – Proposte in ordine al bilancio d'esercizio

L'organo di controllo ha preso atto che l'organo di amministrazione ha redatto il bilancio della ASSOCIAZIONE CENTRO EDUCATIVO ITALO SVIZZERO "REMO BORDONI" (C.E.I.S.) nel rispetto delle norme vigenti e risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa.

Inoltre:

- l'Organo di amministrazione ha altresì predisposto la relazione sulla gestione.
- È stato, quindi, esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale sono fornite ancora le seguenti ulteriori informazioni:
 - i criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo soggette a tale necessità inderogabile sono stati controllati e non sono risultati sostanzialmente diversi da quelli adottati negli esercizi precedenti, conformi al disposto dell'art. 2426 c.c.;
 - è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione; è stata verificata l'osservanza delle norme di legge inerenti alla predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
 - l'Organo di amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, c.c.;
 - è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del revisore e a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;
 - ai sensi dell'art. 2426, comma 5, c.c. i valori significativi iscritti ai punti B-I-1) e B-I-2) dell'attivo sono stati oggetto di mio specifico controllo con conseguente consenso alla loro iscrizione; ai sensi dell'art. 2426, n. 6, c.c. il collegio sindacale ha preso atto che non esiste alcun valore di avviamento iscritto alla voce B-I-5) dell'attivo dello stato patrimoniale;
 - in applicazione dell'art. 35, c.1 e 2 del DL n. 18/2020 (Decreto Cura Italia), così come prorogato dal decreto Legge n. 44 del 1/4/2021, l'Organo amministrativo ha proposto





 Gianfranco Giordano Figini

l'approvazione del rendiconto oltre il termine statutario previsto dei quattro mesi dalla chiusura dell'esercizio, in particolare entro il 29 giugno 2021.

- *Osservazioni in merito ai fondi rischi.*

In merito all'accantonamento per il rinnovo contrattuale pari ad € 170.289 riguardante il rinnovo del contratto dei dipendenti 2019 /2020 è stato fornito al Collegio conteggio dettagliato che si ritiene rispondente all'accantonamento a copertura del costo da sostenere in futuro.

In merito all'accantonamento per future opere di ristrutturazione di € 150.000, il Collegio dei Revisori ha acquisito la Relazione Tecnica redatta dall'Ing. Caterina Sammarini in data 11.6.2021, inerente alla stima dei costi di demolizione e sanatoria delle opere a seguito dell'ordinanza di demolizione protocollo 170197 del 6.7.2020 per quanto riguarda i padiglioni 2a, 2b, 4a, 8a e il vano A, che conferma l'accantonamento effettuato in bilancio.

Risultato dell'esercizio sociale

Il risultato netto accertato dall'organo di amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere negativo per € 59.829.

Considerando le risultanze dell'attività svolta l'Organo di controllo esprime parere favorevole alla approvazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, così come redatto dagli amministratori.

Rimini, 14 giugno 2021

IL COLLEGIO SINDACALE

(Rag. *Grazia Riguzzi*)

(Rag. *Loredana Bigucci*)

(Rag. *Monica Zanzani*)